

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبه
۴۱	۱۴۰۱/۸/۱۶	<p>۱- در خصوص نماینده سازمان در شورای رابط سازمان نظام کاردانی، آقای دکتر اسداله کریمی معرفی و با رأی گیری در جلسه هیأت مدیره به اتفاق آراء تصویب گردید.</p> <p>۲- بیمه تکمیلی پرسنل به جلسه آتی موکول شد.</p>
۴۲	۱۴۰۱/۸/۲۳	<p>۱- نظر به اهمیت انتخابات دفاتر نمایندگی و ابهامات موجود در نظام نامه نحوه تشکیل و اداره دفاتر نمایندگی در خصوص نحوه احراز شرایط داوطلبی برای مدیریت دفاتر درجه دو در هیأت مدیره با اولویت طرح و با توجه به رأی گیری به اتفاق آراء مصوب گردید و مقرر شد پیشنهادات (با توجه به ابهامات موجود در نظام نامه نحوه تشکیل و اداره دفاتر نمایندگی سازمان نظام مهندسی استان ها (آذر ماه ۱۳۹۶) که این نظام نامه مربوط به نحوه احراز شرایط داوطلبی برای مدیریت دفاتر درجه یک می باشد درباره نحوه احراز شرایط داوطلبی برای مدیریت دفاتر درجه دو پیشنهاد می گردد بند زیر مورد تأیید هیأت اجرایی و نظارت انتخابات می باشد به شرح ذیل:</p> <p>شرط کاندیداتوری جهت انتخابات برای مسئولیت دفاتر درجه دو، دارای پروانه اشتغال به کار مهندسی معتبر پایه یک در یکی از رشته های اصلی یا مرتبط مهندسی ساختمان باشند و در صورت عدم وجود داوطلب با شرایط فوق به تعداد کافی (حداقل سه نفر)، داوطلبان دارای پروانه اشتغال بکار مهندسی معتبر پایه دو در یکی از رشته های اصلی یا مرتبط مهندسی ساختمان مورد تأیید می باشند (طی نامه ای از شورای مرکزی استعلام گردد.</p> <p>۲- تقویم جلسات نیمه دوم سال ۱۴۰۱ هیأت مدیره به اتفاق آراء تصویب گردید.</p> <p>۳- تعیین الگوریتم ناظر هماهنگ کننده (بر اساس بند ۴ صورتجلسه هیأت رئیسه مورخ ۱۴۰۱/۸/۹، مبنی بر نمونه دستورالعمل وحدت رویه تعیین ناظر هماهنگ کننده مقرر گردید انتخاب ناظر هماهنگ کننده به شرح ذیل انجام شود:</p> <p>چنانچه یکی از ناظرین عمران یا معمار آمادگی خود را جهت پذیرش مسئولیت ناظر هماهنگ کننده اعلام کرده باشد، آن ناظر به عنوان ناظر هماهنگ کننده انتخاب شود، در صورتیکه هر دو ناظر اعلام آمادگی جهت ناظر هماهنگ کننده داشته باشند یا هیچ کدام تمایل به قبول مسئولیت ناظر هماهنگ کننده نداشته باشند ناظر با بالاترین پایه به عنوان ناظر هماهنگ کننده انتخاب شود و اگر هر دو ناظر هم پایه باشند ناظر با امتیاز ارجاع نظارت بیشتر و در صورت امتیاز مساوی با سابقه بیشتر بر اساس تاریخ صدور پروانه اشتغال به عنوان ناظر</p>



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه- ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی: ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

صندوق پستی: ۸۱۶۴۵-۴۶۶

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

مصوبه	تاریخ	شماره
<p>هماهنگ کننده انتخاب می شود) بر اساس نظام نامه ابلاغی شماره ۱۲۱۷۵/د/ش م مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۵ نظام مهندسی ساختمان کشور به اتفاق آرا مورد تأیید قرار گرفت.</p> <p>۴- پیرو بند ۴ دستور جلسه هیأت مدیره مبنی بر اینکه اعضای که درخواست ضریب عدم اشتغال را دارند بایستی حداقل شش ماه قبل از تاریخ درخواست بیمه ای از طرف شرکت ها یا ادارات پرداخت نشده باشد که بیمه خویش فرما شامل موارد فوق نمیشود.</p> <p>دستور جلسه پس از قرائت و بحث و گفتگو مقرر گردید که در مورد توقف ۳ ماهه قبل از اعمال ضریب عدم اشتغال و توقف ۶ ماهه قبل از اعمال ضریب عدم اشتغال اعضای هیأت مدیره اعلام نظر فرمایند که نتایج آن به شرح ذیل می باشد:</p> <p style="text-align: center;">- ۳ ماهه موافقین؛ ۶ نفر مخالفین؛ ۹ نفر</p> <p style="text-align: center;">- ۶ ماهه موافقین؛ ۱۱ نفر مخالفین؛ ۴ نفر</p> <p>۵- پیرو درخواست سرپرست واحد امور اداری و توسعه منابع انسانی مبنی بر پرداخت حق بیمه تکمیلی پرسنل توسط سازمان مطرح و مقرر گردید با توجه به افزایش هزینه های زندگی و کمک به معیشت کارمندان از یک سو و انتظار و حمایت سازمان از ارتقاء کیفیت خدمات کارمندان و رعایت اخلاق کارمندی پس از رأی گیری مقرر شد بیمه تکمیلی جهت پرسنل سازمان به مدت یکسال پرداخت گردد.</p> <p style="text-align: center;">- مخالفین؛ ۲ نفر - موافقین؛ ۱۳ نفر</p>		
<p>۱- پیشنهاد تعدیل پرسنل سازمان (معرفی شده از طرف هیأت رئیسه) مطرح و با تعدیل به اتفاق آرا به تصویب رسید.</p> <p>۲- ساخت مهرهای ضد جعل مطرح و به اتفاق آرا به تصویب رسید.</p> <p>۳- بند ۱۴-۴-۵ و ۱۵-۴-۸ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان در رابطه با حذف برش زمانی مطرح و مقرر گردید برای بررسی بیشتر مجدداً در هیأت رئیسه مطرح شود.</p>	۱۴۰۱/۹/۷	۴۳



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۱۴۵۸۱-۱۱۶۳۸

صندوق پستی: ۴۶۶-۸۱۶۴۵

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبه
		<p>۴- پیرو بند ۳ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۵ هیأت رئیسه و نامه شماره ۱۳/۱۴۰۱/۲۸۳۹۵ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۴ اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان به موضوعیت افزایش مترائ پروژه طرح اقدام ملی شاهین شهر قرائت و مقرر گردید با توجه به اینکه بنیاد مسکن انقلاب اسلامی محدودیت پرداخت وجه نقد و ارائه چک مدت دار دارد و پروژه شاهین شهر قبلاً کسر سهمیه گردیده است و در حال حاضر تعداد واحدها اضافه و منجر به افزایش زیر بنا گردیده است، مقرر گردید با توجه به موارد فوق ۵ درصد سازمان اخذ و اضافه مترائ توسط شرکتهای حقوقی که قبلاً کسر سهمیه نموده اند مطرح شد و با اتفاق آرا به تصویب رسید.</p> <p>۵- پیرو بند ۱۲ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۸ هیأت رئیسه متعاقب پایش و حذف اعضای که شرایط عضویت در شعبه دو سازمان (دفتر نمایندگی سابق بهارستان) را نداشتند، مقرر گردید پروژه های نظارت گروه های الف و ب که در بهارستان ارجاع می شوند، ابتدا در کارتابل اعضای که اقامت غالب در شهر بهارستان را دارند قرار گیرد و چنانچه با گذشت ۲۴ ساعت کسی کاندید نگردید در کارتابل بقیه اعضا هم قرار گیرد، با اتفاق آرا به تصویب رسید.</p> <p>۶- پیرو بند ۹ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۴ هیأت رئیسه قرار گرفتن نام عضو، امتیاز و پروژه تحت نظارت، در سایت سازمان جهت رؤیت اعضا مطرح و با اتفاق آرا به تصویب رسید.</p>
۴۴	۱۴۰۱/۹/۱۴	----
۴۵	۱۴۰۱/۹/۲۱	----
۴۶	۱۴۰۱/۹/۲۸	<p>۱- افتتاح حساب در بانک ملت مورد بررسی قرار گرفت و به اتفاق آرا مقرر گردید که افتتاح حساب بانک ملت سازمان در سطح استان با اعتبار یک میلیارد تومان در یکی از شعبات مرکزی شهر با نظر مساعد آقایان مهندس آرش بخشی و مهندس حمیدرضا شفیعی و مهندس مصطفی مهربد انجام گیرد.</p> <p>۲- بررسی مجمع عمومی فوق العاده مطرح گردید و به اتفاق آرا تصویب گردید که مجمع عمومی فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ برگزار گردد.</p> <p>۳- بررسی و اعلام نظر در خصوص نحوه فراخوان بازرسان سازمان مطرح و با اکثریت آرا با فراخوان عمومی برای بازرسان سازمان مخالفت گردید.</p> <p>۴- اعلام اسامی پیشنهادی شورای انتظامی مطرح و جهت بررسی بیشتر اعضای</p>



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه- ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

صندوق پستی: ۸۱۶۴۵-۴۶۶

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبه
		هیأت مدیره رأی گیری به جلسه بعدی موکول گردید. ۵- اسامی "هیأت امنای صندوق قرض الحسنه" مطرح گردید و با اکثریت آرا به تصویب رسید.
۴۷	۱۴۰۱/۱۰/۵	<p>۱- با درخواست ۱۳ نفر از اعضای هیأت مدیره دستور زیر در اولویت قرار گرفت :</p> <p>- با توجه به الزام انتخاب بازرسین قانونی سازمان و معرفی جهت استعلامات لازم به اداره کل راه و شهرسازی و برگزاری انتخابات و همچنین تاریخ مجمع عمومی به نحوی تنظیم گردد که انتخاب بازرسین در آن مجمع میسر باشد.</p> <p>- با توجه به لزوم معرفی بازرسین پیشنهادی برای طرح در انتخاب در مجمع عمومی سازمان، (از بین اعضاء هیأت مدیره ادوار گذشته و اعضاء مسلط به مقررات، قوانین و مسائل مالی) برای انتخاب بازرسین، پس از اعلام اسامی واجد شرایط، انتخابات به شرح ذیل انجام شد :</p> <p>۱- آقای دکتر امیرحسین مهربد ۲- آقای مهندس جلال نوریه ۳- آقای مهندس جعفر ملاذ ۴- آقای مهندس احمد کرباسی ۵- آقای مهندس حمید رضا فدوی ۶- آقای دکتر بابک زلکی زاده ۷- آقای مهندس افشین عابدی ۸- آقای مهندس ایرج بیژن</p> <p>۲- در مورد تعیین تکلیف ارجاع نظارت به اشخاص حقیقی و حقوقی به صورت همزمان مقرر گردید پروژه‌ها با بلوک‌های متفاوت در سیستم ارجاع نظارت به صورت هر بلوک واحد جهت انتخاب ناظر ارائه گردد.</p> <p>الف) در رابطه با پروژه‌های بیش از ۲۰ هزار متر با توجه به رأی دیوان عدالت اداری مقرر گردید استعلامات لازم از اداره کل اخذ گردد.</p> <p>ب) ضریب N به شرح ذیل اعمال گردد:</p> <p>(رقابت بین حقیقی و حقوقی در ارجاع نظارت)</p> <p>اگر شرکت حقوقی در یک رشته برنده باشد و اختلاف امتیازش با نفر برتر در رشته های دیگر برای گروه "الف و ب" کمتر از ۲۰ درصد باشد، چهار رشته به</p>



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه- ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۱۴۵۸۱-۱۱۶۳۸

صندوق پستی: ۴۶۶-۸۱۶۴۵

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبه
-------	-------	-------

		<p>شرکت ارجاع می گردد.</p> <p>- اگر دو رشته برتر باشد و اختلاف امتیازش با نفرات برتر بعدی کمتر از ۴۰ درصد باشد، چهار رشته به شرکت ارجاع می گردد.</p> <p>- اگر در سه رشته برتر باشد و اختلاف امتیاز با نفرات بعدی کمتر از ۶۰ درصد باشد، چهار رشته به شرکت ارجاع می گردد.</p> <p>(برای گروه ج)</p> <p>یک رشته برتر و اختلاف امتیاز با نفر برتر کمتر ۳۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>اگر دو رشته برتر باشد و اختلاف امتیاز با نفرات برتر کمتر ۵۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>اگر در سه رشته برتر باشد و اختلاف امتیاز با نفرات برتر کمتر ۷۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>(برای گروه د)</p> <p>یک رشته برتر و اختلاف امتیاز با نفر برتر کمتر ۴۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>دو رشته برتر و اختلاف امتیاز با نفر برتر کمتر ۶۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>سه رشته برتر و اختلاف امتیاز با نفر برتر کمتر ۸۰ درصد، چهار رشته ارجاع می گردد.</p> <p>ج) بر اساس شیوهنامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر ماده ۱۲ بند " الف " وزارت راه و شهرسازی به شماره ۸۳۹۰۴/۴۰۰ صادره مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۱ به منظور تسهیل و تشویق در تطبیق شرایط و رعایت مفاد این شیوهنامه، رعایت گردد.</p> <p>۳- استعفای آقای مهندس احمد بناکار به شماره ۲۰/۰۱/۱/۸۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۸ مطرح و با اتفاق آراء مخالفت گردید (در خصوص نامه شماره ۲۰/۰۱/۱/۸۷۷۰ به تاریخ ۱۴۰۱/۹/۲۸ از طرف جناب آقای مهندس احمد بناکار با موضوعیت استعفا از ریاست و رئیس هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱ بدینوسیله به اتفاق آراء مخالفت خود را با</p>
--	--	---



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه- ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

صندوق پستی: ۸۱۶۴۵-۴۶۶

«اهم مصوبات هیأت مدیره دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبه
		اصل نامه و موضوع آن اعلام میدارد و با اکثریت آراء (اتفاق) جناب آقای مهندس احمد بناکار را در سمت خود ابقاء نموده و آرزوی موفقیت در ادامه امور و تندرستی را برای ایشان در تمام مراحل خواستار هستیم.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

صندوق پستی: ۴۶۶-۸۱۶۴۵