

«اهم مصوبات هیأت ریسه دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبات
۱۶	۱۴۰۰/۱۰/۱	۱. پیرو نامه شماره ۵۰۰/۱۳۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ مدیر امور مالی مبنی بر گزارش امور مالی و وجود حساب غیرمتمركز در كاشان و عدم استفاده از شناسه ملی سازمان و احتمال تبعات حقوقی آتی، مقرر گردید پس از تصویب هیأت مدیره، حساب مذکور حسابرسی و سریعاً مسدود و موجودی آن به حساب متمركز سازمان انتقال یابد.
		۲. پیرو نامه ۷۰۰/۱۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ سرپرست آموزش و پژوهش درخصوص قرارداد مجدد با شرکت کیان، با مورد فوق موافقت گردید و مقرر گردید بندی به قرارداد اضافه شود مبنی بر این که در صورت افزوده شدن سامانه یا تبدیل کلاسها به حضوری در اسرع وقت قرارداد فسخ گردد.
۱۷	۱۴۰۰/۱۰/۶	۱. پیرو بازدید سرکار خانم دکتر لیلا پهلوانزاده و خانم دکتر مریم قاسمی از ساختمان نیمه کاره دفتر نمایندگی شاهین شهر و گزارش مبنی بر عدم تطبیق نقشه های معماری تأیید شده با کاربری و نامناسب بودن پلان معماری مقرر گردید عملیات ساختمانی متوقف و مجدداً با تهیه نقشه های اولیه و بررسی بیشتر تصمیم گیری انجام گیرد.
		۲. پیرو نامه ۷۰۰/۱۳۰۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۵ سرپرست واحد آموزش و پژوهش با برگزاری وبینار توسط آقای سیدامین موسوی تحت عنوان «تکنولوژی میراگرها در صنعت ساخت و ساز» به مدت ۴ ساعت و با شهریه ی ۱.۳۰۰.۰۰۰ ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده موافقت گردید.
		۳. پیرو نامه ۷۰۰/۹۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۷ سرپرست واحد آموزش و پژوهش با برگزاری دوره آموزشی مبحث هفدهم مقررات ملی ساختمان و واریز مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر گروه به حساب مجری آموزش موافقت گردید. مدت زمان دوره ۱۶ ساعت و هر گروه شامل ۴۵ نفر می باشد.
		۴. پیرو نامه ۷۰۰/۱۲۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۶ سرپرست واحد آموزش و پژوهش با برگزاری دوره آموزشی مجازی «توقفگاهها براساس مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان» طبق شیوه نامه موافقت و مقرر گردید در هیأت مدیره مطرح شود.
		۵. نامه ۷۰۰/۱۳۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۶ سرپرست واحد آموزش و پژوهش مبنی بر پیشنهاد برگزاری دوره آموزش مجازی با عنوان «آشنایی با مراحل صدور پروانه ساختمان» قرائت و با برگزاری دوره به صورت رایگان موافقت و مقرر گردید در هیأت مدیره مطرح شود.
		۶. پیرو نامه ۷۰۰/۱۳۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ سرپرست واحد آموزش و پژوهش با برگزاری دوره آموزشی «گزارش نویسی و نظارت معماری» موافقت گردید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

۱۱۶۴۸ ۴۴۶

«اهم مصوبات هیأت ریسه دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبات
		۷. در خصوص وضعیت ساختمان فلاورجان بحث و بررسی و مقرر گردید آقای مهندس شفیعی و آقای مهندس پورهمايون و مهندس بخشی بررسی بیشتر و رفع اختلافات فی مابین را به عهده بگیرند.
		۱. با توجه به نتیجه کارگروه مشترک تفاهم نامه فی مابین سازمان و معاونت شهرسازی شهرداری اصفهان مقرر گردید برگزاری اولین کلاس «آشنایی با مراحل صدور پروانه» به صورت رایگان انجام شود. در خصوص دوره های جدید، بعد از ارائه آنالیز ریالی تصمیم گیری خواهد شد.
		۲. در خصوص پیشنهاد آموزش رشته های هفتگانه از طریق اینستاگرام مقرر گردید با نظارت خانم مهندس عرفان منش اقدام شود.
		۳. در خصوص برگزاری دوره های آموزشی برای رشته های هفتگانه به صورت وبینار و... مقرر گردید با نظارت خانم مهندس عرفان منش اقدام شود.
		۴. در خصوص نامه های دریافتی از سرپرست واحد آموزش و پژوهش درباره ی برگزاری کلاس های مختلف آموزشی به شماره های ۷-۰۰/۱۳۸۹ و ۷-۰۰/۱۴۰۵ و ۷-۰۰/۱۴۲۶ و ۷-۰۰/۱۴۲۲ و ۷-۰۰/۱۴۱۸ و ۷-۰۰/۱۴۰۶ و ۷-۰۰/۱۴۳۰ و ۷-۰۰/۱۴۳۷ مقرر شد از این به بعد واحد آموزش برای کلیه دوره های آموزشی پیشنهادی، در ابتدا نسبت به تهیه یک آنالیز مالی با مشخص کردن کل هزینه، مقایسه درآمد و هزینه با نظارت خانم مهندس عرفان منش اقدام نماید.
۱۸	۱۴۰۰/۱۰/۱۵	۵. در خصوص نامه ۷-۰۰/۱۴۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ سرپرست واحد آموزش و پژوهش، مبنی بر برگزاری دوره آموزشی مجازی «آشنایی با بخش های مختلف سازمان» با مورد فوق موافقت گردید.
		۶. پیرو نامه D۴۷/۰۰/۲۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ در خصوص تجلیل فرماندار و امام جمعه شهرستان آران و بیدگل از آقای منصور خانی به عنوان کارمند نمونه، مقرر گردید مبلغ ۲ میلیون تومان به ایشان به عنوان پاداش تعلق گیرد.
		۷. پیرو درخواست دفتر نمایندگی نجف آباد به شماره D۶/۰۰/۲۴۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۸، در پاسخ به بند اول مبنی بر افتتاح حسابی در شهرستان نجف آباد مقرر گردید موضوع توسط آقای مهندس حمیدرضا شفیعی اردستانی بررسی و پیگیری شود. همچنین در پاسخ به بند دوم مبنی بر افزایش مبلغ تنخواه، مقرر شد جدولی برای همه نمایندگی ها به نسبت تعداد اعضا، توسط مهندس حمیدرضا شفیعی اردستانی با همکاری واحد مالی تهیه و دفاتر به ۳ گروه تیپ اول، دوم و سوم تقسیم شده و در هیأت مدیره مطرح گردد.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

۱۱۶۴۸ ۴۴۴

«اهم مصوبات هیأت ریسه دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبات
		<p>۸. پیرو نامه ۱۴۰۰/۳۸-۶ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۸ دکتر هادی، نایب رییس گروه تخصصی عمران؛ مقرر گردید نکات مورد توجه بیشتر در مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان ویرایش سال ۱۳۹۹، جهت اطلاع‌رسانی و بهره‌برداری به‌صورت غیر الزام‌آور از طریق سایت سازمان اطلاع‌رسانی و در اختیار مهندسان محاسب قرار گیرد.</p> <p>۹. پیرو نامه شماره ۱۳۸۶/۰۰-۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۷ مهندس امیرجعفر بهرامی درخصوص درخواست «تصویب نهایی بازه زمانی جهت ارائه خدمات توسط مهندسین نقشه‌بردار» مقرر شد قرارداد تفکیک آپارتمان برای مدت یک سال منعقد، در صورت عدم تکمیل پرونده توسط مالک، ارائه نقشه تفکیکی توسط نقشه‌بردار تا دو سال امکان‌پذیر بوده و در سال دوم مابه‌التفاوت تفکیک آپارتمان توسط مالک پرداخت و پس از دو سال؛ مالک مجدداً درخواست جدیدی جهت تفکیک آپارتمان ارائه خواهد نمود مقرر شد این مصوبه ابتدا در هیأت مدیره و سپس در هیأت چهار نفره مطرح شود.</p> <p>۱۰. پیرو درخواست تعداد زیادی از اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان لنجان مبنی بر لزوم اصلاح حدود صلاحیت طراحان حقیقی، در دفاتر نمایندگی شهرستان‌ها (به‌جز شهرهای بزرگ اصفهان، کاشان، فولادشهر، بهارستان، نجف‌آباد و شاهین‌شهر) با توجه به کمبود مهندسین پایه دو و یک و مختل شدن امور جاری دفاتر نمایندگی و با عنایت به مشکلات عدیده پیش آمده در شهرستان‌ها، پیشنهاد می‌گردد که طراحان حقیقی پایه ۳، طراحی ساختمان‌های گروه الف و ب و پایه ۲، الف، ب، ج و پایه ۱ و ارشد الف و ب و ج و د و ساختمان‌های خاص، صرفاً پایه ارشد انجام دهند. بدیهی است این مصوبه پس از تصویب هیأت مدیره و تصویب نهایی هیأت ۴ نفره استان قابل اقدام خواهد بود.</p>
(۱۹)	۱۴۰۰/۱۰/۲۷	<p>۱. نامه‌ی شماره ۴۲۶۴۶/سن مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ شورای مرکزی مبنی بر معرفی نماینده برای بررسی سامانه یکپارچه نظام مهندسی ساختمان قرائت و مقرر گردید آقای مهندس آرش بخشی به‌عنوان نماینده معرفی شوند.</p> <p>۲. درخصوص توافق‌نامه‌ی استفاده از سالن‌های سازمان فنی و حرفه‌ای مقرر گردید پس از مذاکره و تأیید، نامه‌ی درخواست توسط سازمان به فنی و حرفه‌ای ارسال گردد.</p> <p>۳. پیرو درخواست خانم مهندس رابعه عرفان‌منش در ارتباط با انعقاد قرارداد با شرکت آراک فناوران دانش با مدیریت آقای مهندس حسین اسدزاده برای برگزاری کلاس مجازی دوره‌های غیرمصوب، با یک دوره‌ی دو ماهه موافقت گردید.</p> <p>۴. درخصوص برگزاری همایش آشنایی با سامانه‌های هشدار طوفان (پدافند غیرعامل،</p>



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

۱۱۶۴۸ ۴۴۴

«اهم مصوبات هیأت ریسه دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبات
		مدیریت بحران) با سخنرانی آقای مهندس عزت‌اله پرتوی شال، موافقت و مقرر گردید به صورت وینار برگزار شود.
۵.		با انصراف آقای دکتر غلامرضا شیران از کمیسیون آموزش و پژوهش سازمان موافقت و مقرر شد خانم مهندس عرفان‌منش به هیأت مدیره معرفی شوند.
۶.		درخصوص تأمین نیرو در واحد عمران بحث و بررسی شد و مقرر گردید کمیته استخدام به منظور جذب دو نفر نیرو، فراخوان تهیه و اقدام نماید.
۷.		با نامه‌ی D۹/۰۰/۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۸ دفتر نمایندگی خمینی‌شهر مبنی بر جایگزینی نیروی حسابداری موافقت و مقرر گردید برای تأیید نهایی به کمیته استخدام ارجاع گردد.
۸.		نامه‌ی شماره D۲۱/۰۰/۱۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ قرائت و با استعفای مهندس مهدی عظیمی به علت بیماری موافقت شد و مقرر گردید جایگزین ایشان به هیأت مدیره پیشنهاد گردند.
۹.		درخصوص تفویض اختیار بند ۲۱ ماده ۷۳ که قبلاً از هیأت مدیره به هیأت ریسه انجام شده بود، با تفویض اختیار از هیأت ریسه به رییس سازمان موافقت گردید.
۱۰.		نامه‌ی شماره ۱۱۰/۰۰/۶۷۲۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ درخصوص دعوت به همایش کشوری ایثارگران عضو نظام مهندسی ساختمان قرائت و به اطلاع هیأت ریسه رسانده شد.
۱۱.		نامه‌ی شماره ۱۸/۰۰/۱۵۶۰۶۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ بانک تجارت درخصوص تخفیف پردیس سینمایی سیتی‌سنتر برای اعضای سازمان نظام مهندسی قرائت و مقرر گردید اطلاع‌رسانی شود.
۱۲.		درخصوص اعضای پیشنهادی «کمیته فنی گاز» توسط مهندس فضیله بحث و بررسی شد و با آقای مهندس اکبر بنی‌نجاریان، آقای مهندس اصغر منشی، آقای مهندس صالح امینی، آقای مهندس امین رجالی، آقای مهندس محسن فضیله، رییس گروه تخصصی مکانیک و مسئول واحد بازرسی و امور زیربنایی، موافقت گردید.
۱۳.		درخصوص اعضای پیشنهادی «کارگروه مناسب‌سازی» توسط خانم دکتر قاسمی بحث و بررسی شد و با آقای مهندس بابک حاج‌احمدی، آقای مهندس محمد کاظمی، آقای مهندس حمید مبرهنی، آقای مهندس غلامحسین کاویانی، آقای مهندس محمدرضا تقی‌زاده، خانم دکتر مینا هرندی‌زاده، آقای مهندس آرش بخشی و خانم دکتر مریم قاسمی موافقت گردید.



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

۱۱۶۴۸ ۴۴۴

«اهم مصوبات هیأت ریسه دوره نهم»

شماره	تاریخ	مصوبات																														
		<p>۱۴. درخصوص اعضای پیشنهادی «کمیسیون طرح و برنامه» توسط خانم مهندس مهرآرام بحث و بررسی شد و مقرر گردید در هیأت مدیره مطرح شود.</p> <p>۱۵. درخصوص حق الزحمه‌ی کنترل نقشه‌ها بحث و بررسی شد و با پرداخت حق الزحمه مطابق جدول ذیل به کنترلرها موافقت و مقرر گردید موضوع در هیأت مدیره مطرح شود.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">حق الزحمه کنترل طراحی رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی (۱٪ به ریال)</th> </tr> <tr> <th>گروه ساختمانی</th> <th>گروه الف</th> <th>گروه ب</th> <th>گروه ج</th> <th>گروه د</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>سازه</td> <td>۲۰۰۰</td> <td>۲۰۰۰</td> <td>۱۵۰۰</td> <td>۳۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>معماری</td> <td>۲۰۰۰</td> <td>۲۰۰۰</td> <td>۱۲۰۰</td> <td>۲۵۰۰</td> </tr> <tr> <td>تأسیسات مکانیکی</td> <td>—</td> <td>۱۵۰۰</td> <td>۱۱۰۰</td> <td>۲۰۰۰</td> </tr> <tr> <td>تأسیسات الکتریکی</td> <td>—</td> <td>۱۲۰۰</td> <td>۱۰۰۰</td> <td>۱۸۰۰</td> </tr> </tbody> </table> <p>۱۶. اساسنامه پیشنهادی مرکز داوری سازمان نظام مهندسی ساختمان توسط مهندس بخشی قرائت و مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر شد در هیأت مدیره مطرح گردد.</p> <p>۱۷. با آیین‌نامه صندوق قرض الحسنه کارکنان و اعضای نظام مهندسی ساختمان موافقت و مقرر گردید در هیأت مدیره مطرح گردید.</p>	حق الزحمه کنترل طراحی رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی (۱٪ به ریال)					گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	سازه	۲۰۰۰	۲۰۰۰	۱۵۰۰	۳۰۰۰	معماری	۲۰۰۰	۲۰۰۰	۱۲۰۰	۲۵۰۰	تأسیسات مکانیکی	—	۱۵۰۰	۱۱۰۰	۲۰۰۰	تأسیسات الکتریکی	—	۱۲۰۰	۱۰۰۰	۱۸۰۰
حق الزحمه کنترل طراحی رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی (۱٪ به ریال)																																
گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د																												
سازه	۲۰۰۰	۲۰۰۰	۱۵۰۰	۳۰۰۰																												
معماری	۲۰۰۰	۲۰۰۰	۱۲۰۰	۲۵۰۰																												
تأسیسات مکانیکی	—	۱۵۰۰	۱۱۰۰	۲۰۰۰																												
تأسیسات الکتریکی	—	۱۲۰۰	۱۰۰۰	۱۸۰۰																												



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان اصفهان

اصفهان:

خیابان کاوه - ابتدای اتوبان شهید

دکتر چمران - خیابان اشراق

کدپستی : ۸۱۶۳۸-۱۴۵۸۱

۱۱۶۴۸ ۴۴۶