



فرم شماره هشت

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان

کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای فونداسیون

شماره ایستائی	مساحت زیربنا	تاریخ پروانه	ناظر سازه	ناظر معمار	مالک
گروه ساختمانی	منطقه شهرداری	شماره پروانه	تلفن	تلفن	تلفن

کروکی و آدرس :

شمال



تأیید موارد ذیل قبل از اجرای فونداسیون توسط ناظر الزامی می‌باشد.

اطلاعات معماری :

نوع تقاضا :

تخریب و احداث ساختمان احداث ساختمان توسعه و یا افزایش زیر بنا سایر

کاربری ساختمان :

مسکونی اداری تجاری سایر

محل وقوع ساختمان :

بافت قدیم بافت جدید سایر

مشخصات پلاک :

شمالاً به طول متر به شرقاً به طول متر به

جنوباً به طول متر به غرباً به طول متر به

کاربری پلاک و کد مربوط :

پنج در گوشه‌های : شمال غربی شمال شرقی جنوب غربی جنوب شرقی

ارتفاع مجاز : متر

عقب‌نشینی در طبقات به میزان متر

کنترل‌های معماری :

- بازدید محلی و کسب اطلاعات از وضعیت زمین اجرای طرح از لحاظ محدوده، همسایگی، وسعت، شیب عمومی، عوارض طبیعی مشهود، آثار

زیست محیطی و مستحذات و تأسیسات موجود در زمین انجام گرفته است.

- نقشه‌های اجرائی معماری با مقررات و ضوابط عمومی حاکم بر احداث ساختمان در منطقه شهرداری ذیربط تهیه گردیده است.

کنترل خاکبرداری :

۱. هماهنگی با مهندس ناظر عمران برای عملیات تخریب و گودبرداری و تنظیم دستورالعمل‌های ضروری انجام گرفته است.

کنترل فونداسیون :

۱. در مرحله پی‌کنی، وضعیت پی‌کنی با نقشه‌های اجرائی معماری مطابقت دارد.

۲. موقعیت مکانی و ارتفاعی پی‌ها و عناصر مربوطه براساس نقشه‌های اجرائی معماری و سازه بررسی و تأیید گردیده است.

۳. رعایت بروکف براساس مشخصات اعلام شده در نقشه اجرائی معماری انجام گرفته است.

۴. ابعاد زمین با نقشه مصوب معماری منطبق می‌باشد.
۵. پیش‌بینی درز انقطاع انجام گرفته است.
۶. هماهنگی با مهندس ناظر عمران جهت بررسی و نظارت عملیات ساختمانی انجام گرفته است.
۷. هماهنگی با مهندس ناظر تأسیسات مکانیکی و برقی برای بررسی عملیات مربوط به احداث تأسیسات و تجهیزات مربوطه انجام گرفته است.

کنترل‌های عمومی :

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است.
۲. در صورت بروز تخلف، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است.
۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند ج از ماده ۳-۱- مندرج در شرح خدمات گروه‌های مهندسی ساختمان).
۴. درخواست نقشه‌های سازه نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است.
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است.
۶. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است.

یادآوری :

- کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب بر عهده مهندس ناظر می‌باشد.
- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد.

گزارش واحد کنترل نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان :

تاریخ ثبت در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان	مهندس ناظر معمار تاریخ و امضاء و مهر
---	---