



کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای سقف و ستون

شماره ایستائی	مساحت زیربنا	تاریخ پروانه	ناظر سازه	ناظر معمار	مالک
گروه ساختمانی	منطقه شهرداری	شماره پروانه	تلفن	تلفن	تلفن



کروکی و آدرس :

تأیید موارد ذیل قبل از اجرای هر مرحله سقف و ستون، توسط ناظر الزامی می‌باشد.

کنترل‌های معماری :

- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی اجزاء سازه برابر انجام گرفته است.
- رعایت بروکف براساس مشخصات اعلام شده در نقشه اجرائی معماری انجام گرفته است.
- عقب‌نشینی‌های لازمه براساس نظریه شورای شهرسازی شهرداری منطقه و ضوابط طرح تفضیلی انجام گرفته است.
- بالکن‌ها و پیش‌آمدگی‌ها براساس نقشه مصوب معماری اجرا گردیده است.
- درز انقطاع اجرا گردیده است.
- هماهنگی لازم با مهندس ناظر عمران جهت بررسی و نظارت عملیات ساختمانی انجام گرفته است.
- هماهنگی لازم با مهندس ناظر تأسیسات مکانیکی جهت عبور دودکش‌ها، داکت‌ها و رایزرهای تأسیساتی انجام گرفته است.
- هماهنگی لازم با مهندس ناظر تأسیسات برقی جهت عبور داکت‌ها و کابل‌های تأسیسات الکتریکی انجام گرفته است.
- نقشه‌های اجرائی معماری با مقررات و ضوابط عمومی حاکم بر احداث ساختمان در منطقه شهرداری ذیربط تهیه گردیده است.
- بررسی و هماهنگی‌های ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری با سازه، در اجرای ستونها انجام گرفته است.
- بررسی و هماهنگی‌های ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری با سازه، در اجرای تیرریزی سقف‌ها انجام گرفته است.
- پیش‌بینی‌های لازم برای اتصالات تیغه‌ها، دیوارهای خارجی و نما به سیستم برابر سازه انجام گردیده است.

کنترل‌های عمومی :

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است.
۲. در صورت بروز تخلف، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است.
۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه‌های اجرایی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند ج از ماده ۳-۱- مندرج در شرح خدمات گروه‌های مهندسی ساختمان).
۴. درخواست نقشه‌های سازه نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است.
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است.
۶. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است.

یادآوری :

- کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب بر عهده مهندس ناظر می‌باشد.
- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد.

