



فرم شماره ده

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان

کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای تقسیم‌بندی فضاهای داخلی و خارجی

تعداد طبقه:

طبقه مورد بازدید:

معماری و عملیات سفت‌کاری

شماره ایستائی	مساحت زیربنا	تاریخ پروانه	ناظر سازه	ناظر معمار	مالک
گروه ساختمانی	منطقه شهرداری	شماره پروانه	تلفن	تلفن	تلفن

شمال



کروکی و آدرس:

تأیید موارد ذیل قبل از اجرای عملیات سفت‌کاری هر طبقه، توسط ناظر الزامی می‌باشد.

کنترل‌های معماری:

- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی عناصر ساختمانی مربوطه به تقسیم‌بندی فضاها انجام گرفته است.
- بررسی و تأیید عملیات سفت‌کاری ساختمان طبق نقشه‌های اجرائی معماری و جزئیات آن انجام گرفته است.
- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی اجزاء ساختمانی، محوطه‌سازی و همچنین کیفیت اجرا براساس نقشه‌های اجرائی معماری و سازه و حدود تعیین شده در پروانه احداث ساختمان انجام گرفته است.
- استانداردها و معیارهای فنی در محوطه‌سازی رعایت شده است.
- هماهنگی لازم در اجرای عملیات مربوط به سیستم تأسیسات مکانیکی و الکتریکی با مهندسان ناظر تأسیسات مکانیکی و الکتریکی انجام شده است.

کنترل‌های عمومی:

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است.
۲. در صورت بروز تخلف، گزارش تخلف ناظر طی شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است.
۳. هماهنگی ضروری و انطباق نقشه‌های اجرائی معماری، سازه و حسب مورد تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی با همدیگر انجام گرفته است (بند "ج" از ماده ۳-۱- مندرج در شرح خدمات گروه‌های مهندسی ساختمان).
۴. درخواست نقشه‌های سازه نگهبان در صورت نیاز انجام گرفته است.
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است.
۶. رعایت اصول ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به عمل آمده است.

یادآوری:

- کنترل کلیه نقشه‌های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه‌های مصوب بر عهده مهندس ناظر می‌باشد.
- صدور اجازه بتن‌ریزی توسط واحد کنترل نظارت سازمان، رافع مسئولیت مهندس ناظر نمی‌باشد.
- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می‌باشد.

